

Městský úřad Domažlice

Odbor výstavby a územního plánování

nám. Míru 1, 344 20 Domažlice

SPIS. ZN.: OVÚP-8582/2020
NAŠE Č.J.: MeDO-48550/2025-Lah
VYŘIZUJE: Ing. Lahoda
TEL.: 379 719 111
FAX: 379 722 763
E-MAIL: podatelna@mesto-domazlice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 07.08.2025

OZNÁMENÍ

SLOUČENÉ JEDNÁNÍ O UPRAVENÉM NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU RYBNÍK

MěÚ Domažlice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 25 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě § 103 odst. 3 oznamuje opakované sloučené projednání o upraveném návrhu ÚP Rybník. Vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území nebylo nutno vzhledem k rozsahu úprav přepracovat.

Na základě projednání došlo k podstatné úpravě návrhu územního plánu, proto pořizovatel ve smyslu §103 odst. 3 a v souladu s § 93 odst. 5, § 94 a § 96 stavebního zákona oznamuje dotčeným orgánům, obci, pro kterou je územní plán pořizován, krajskému úřadu, oprávněným investorům, sousedním obcím a veřejnosti, že opakované jednání o návrhu územního plánu a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území se koná

02.09.2025 v 13:00 hodin v zasedací místnosti budovy radnice, IV. Patro, náměstí Míru 1, Domažlice.

Návrh je v souladu se stavebním zákonem zveřejněn a vystaven k nahlédnutí v Národním geoportálu územního plánování na adrese

<https://uzemniplanovani.gov.cz/dokumenty-uzemniho-planovani/dfc3efed-887f-4ce4-a9a3-05b7368c0cbc>

a na stránkách pořizovatele

<https://www.domazlice.eu/urad/uzemni-planovani/uzemni-plany/rybnik-/>

Upozornění:

Podle § 94 odst. 3 stavebního zákona dotčené orgány uplatní **do 15 dnů ode dne konání sloučeného jednání** svá stanoviska, sousední obce a ostatní připomínky. Stanoviska a připomínky lze uplatnit pouze k částem, které se od posledního projednání změnily. Ke stanoviskům a připomínkám uplatněným po uvedené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Pořizovatel zároveň žádá, aby svá stanoviska ve smyslu § 103 odst. 5 stavebního zákona, do 15 dnů ode dne konání opakovaného projednání, uplatnil příslušný úřad (Krajský úřad Plzeňského kraje – odbor životního prostředí odd. SEA) a nadřízený orgán (Krajský úřad Plzeňského kraje – odbor regionálního rozvoje).

Každý může v souladu s § 97 stavebního zákona do 15 dnů ode dne konání sloučeného projednání uplatnit k návrhu územního plánu Rybník své připomínky a to k částem, které se od posledního projednání změnily. **Připomínka musí** kromě obecných náležitostí podání dle správního řádu **obsahovat**

odůvodnění a vymezení území dotčeného připomínkou. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Podle § 97 odst. 4 stavebního zákona proti návrhu územně plánovací dokumentace nelze podat námitky podle části šesté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Ivana Marie Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu v Domažlicích a obecním úřadu v Rybníku po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

Dotčené orgány

1. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, útvar Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, , 344 01 Domažlice
2. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Domažlice, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
3. Správa CHKO Český les, IDDS: p89dyjj
sídlo: náměstí Republiky č.p. 110, 348 06 Přimda
4. Krajská veterinární správa, pro Plzeňský kraj, Inspektorát Domažlice, IDDS: d2vairv
sídlo: Haltravská č.p. 437, 344 01 Domažlice 1
5. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, pobočka Domažlice, Haltravská 438, 344 01 Domažlice, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
6. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, IDDS: m4eadvu
sídlo: Hřímálého 11, 320 25 Plzeň
7. MěÚ Domažlice, odbor dopravy, U nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
8. Městský úřad Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí-Město, 344 01 Domažlice 1
9. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánování, IDDS: n75aau3
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1
10. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad Štolou č.p. 3, 170 34 Praha 7
11. Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce majetková Ministerstva obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: náměstí Republiky č.p. 471/4, 160 01 Praha 6

12. Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 32, 110 00 Praha 1
13. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy III, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Purkyňova 27, 301 00 Plzeň 1
14. Městský úřad Domažlice, odbor kanceláře starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, Město, 344 20 Domažlice

Krajský úřad

15. Plzeňský kraj, Krajský úřad Plzeňského kraje, IDDS: zzjbr3p, sídlo: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
 - Odbor regionálního rozvoje
 - Odbor životního prostředí
 - Odbor dopravy a silničního hospodářství

Sousední obce

16. Obec Nemanice, IDDS: ne5bh5t
sídlo: Nemanice č.p. 17, 345 36 Nemanice
17. Obec Mutěňín, IDDS: qhpajdi
sídlo: Mutěňín č.p. 60, 345 25 Hostouň
18. Město Poběžovice, IDDS: zqzby7d
sídlo: náměstí Míru č.p. 47, , 345 22 Poběžovice
19. Obec Hora Svatého Václava, IDDS: ph6au76
sídlo: Hora Svatého Václava č.p. 6, 345 22 Poběžovice
20. Město Bělá nad Radbuzou, IDDS: 4jwb3jv
sídlo: Náměstí č.p. 200, 345 26 Bělá nad Radbuzou

Ostatní

21. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
22. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Plzeň, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 14/7, 326 00 Plzeň 26
23. MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1
24. Obec Rybník, IDDS: yziavaa
sídlo: Rybník č.p. 13, 345 25 Hostouň